



COMUNE DI MONTEBELLO JONICO

Provincia di Reggio Calabria
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 53 DEL 15.06.2012

OGGETTO: D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 - DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA E PROVENTI CONCESSIONI SUOLI CIMITERIALI.

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno **QUINDICI** del mese di **GIUGNO**, alle ore **15,00**, presso la sala della Delegazione Municipale di Saline Joniche, convocata nelle forme di legge, la **Giunta Comunale** si è riunita con la presenza del Sindaco e degli assessori:

Presenti		Si	No
GUARNA ANTONIO	Sindaco	x	
ROMEO CARMELO	Vicesindaco	x	
BENEDETTO GIAMPIERO	Assessore	x	
CREA GIUSEPPE	Assessore	x	
FOTI FRANCESCO	Assessore	x	
MACHEDA BRUNO	Assessore	x	
MINNITI SANTO	Assessore	x	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Patrizia Bognoni

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.53 DEL 15/06/2012

alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;

- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;

- l'art. 1, comma 43, della Legge 30 dicembre 2004, n. 311 ha stabilito che, per l'esercizio 2006, tali proventi possono essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 50 per cento;

-l'art. 32 della Legge 28 febbraio 1986 n. 41 e l'art. 24 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 prescrivono determinati obblighi relativi a specifici piani comunali di eliminazione delle barriere architettoniche;

-l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;

-l'art.2, comma 8, della legge 24 dicembre 2007 n. 244 così dispone:

“Per gli anni 2008, 2009 e 2010 i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste da testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale”.

- l'art. 48 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 così dispone:

“(…)

2. La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso.

(…)”

Ravvisata la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

Dato atto che le previsioni d'entrata per l'anno 2012 ammontano a €. 65.000,00, di cui €. 50.000,00 derivanti dalle concessioni ordinarie ed €. 15.000,00 derivanti dalla definizione delle pratiche di condono;

Visto il prospetto indicante la destinazione dei proventi derivanti dalle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica, allegato alla presente deliberazione;

Evidenziato che l'utilizzo delle somme così destinate potrà essere disposto solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore Urbanistica, LL.PP. e Servizi e la Giunta Municipale.



Rilevato che:

- tra le entrate del Titolo IV sono previsti accertamenti per €. 15.000,00 a titolo di concessioni suoli cimiteriali in diritto di superficie;
- tali somme vanno impiegate per spese in conto capitale per interventi sui cimiteri comunali solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore Urbanistica, LL.PP. e Servizi e la Giunta Municipale.

Visti:

- la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- la Legge 28 gennaio 1977, n. 10
- la Legge 27 dicembre 1997 n. 449;
- la Legge 23 dicembre 1998 n. 448;
- la Legge 23 dicembre 1999 n. 488;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge 30 dicembre 2004, n. 311;
- la Legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- la Legge 24 dicembre 2007, n. 244;
- la Legge 22 dicembre 2008, n. 203;
- la Legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente.

Visti i pareri favorevoli resi dai Responsabili dei Settori interessati, ai sensi dall'art.49 del d.lgs.vo n.267/2000, qui integralmente trascritti;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

Di destinare, con riferimento all'esercizio finanziario 2012, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, la cui entrata è stimata in € 65.000,00, secondo le modalità indicate nel prospetto allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Di destinare, con riferimento all'esercizio finanziario 2012, i proventi derivanti dalle concessioni di suoli cimiteriali in diritto di superficie, la cui entrata è stimata in €. 15.000,00, alla realizzazione di interventi sui cimiteri comunali;

Di provvedere all'iscrizione dei relativi stanziamenti di entrata e di spesa del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2012;

Di disporre l'utilizzo delle somme solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore Urbanistica, LL.PP e servizi e la Giunta Comunale.

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.53 DEL 15/06/2012

**PARERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE
RESI AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS.VO N.267/2000**

Per quanto concerne la regolarità tecnica amministrativa si esprime parere favorevole

Il responsabile del Settore Urbanistica LL.PP. e Servizi
arch. Antonino Claudio Diano

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole

Il responsabile del Settore Finanziario
dott. Giuseppe Ceravolo



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.53 DEL 15/06/2012

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco-Presidente

f.to dott. Antonio Guarna

Il Segretario Comunale

f.to dott.ssa Patrizia Bognoni

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara che la presente deliberazione viene oggi affissa all'albo pretorio *on line* al n.ro _____ vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montebello Jonico, lì

IL Messo Comunale
f.to Sig.

Attesto, su dichiarazione resa dal messo comunale, che la presente deliberazione viene pubblicata _____ all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e contestualmente viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con prot. n. _____ del

Montebello Jonico, lì

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Patrizia Bognoni

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Attesto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Ai sensi dell'art. 134, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000 (decorsi dieci giorni dalla pubblicazione);
- Ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000 (immediatamente esecutiva).

Montebello Jonico, lì

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Patrizia Bognoni

E' copia conforme all'originale.

lì

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Patrizia Bognoni